



provinciadisalerno

Settore Ambiente e Tutela del Territorio

## Dichiarazione di avvenuta manutenzione Impianti Termici 2016-2017

### Norme in materia di esercizio, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici

(Legge n.10/91 – D.P.R. n. 412/93 – D.P.R. n. 551/99 - D.Lgs. n. 192/05 – D.Lgs. n. 311/06 – D.P.R. n. 74/2013 e Legge n. 90/2013 e ss.mm.ii.)

La Provincia di Salerno - Settore Ambiente e Tutela del Territorio effettua le attività di *Verifica degli Impianti Termici* presenti nei comuni della provincia di Salerno con popolazione inferiore a 40.000 abitanti (sono esclusi i comuni di Battipaglia, Cava de' Tirreni, Salerno, Scafati e Nocera Inferiore). Nello svolgimento delle attività, la Provincia viene affiancata dalla propria Società in-house **Arechi Multiservice S.p.A.**

#### 1) Chi ci deve pensare? ...il Responsabile dell'impianto.

La legge affida l'esercizio, la conduzione, il controllo, la **manutenzione** dell'impianto termico, nonché il rispetto delle disposizioni in materia di efficienza energetica al **Responsabile dell'impianto** (cioè il **proprietario** o **utilizzatore** dell'impianto termico a qualsiasi titolo - affitto, comodato d'uso, ecc.-, gli **amministratori** di condominio, gli amministratori o rappresentanti legali in caso di soggetti diversi dalle persone fisiche). Il Responsabile dell'impianto termico deve accertarsi che l'impianto sia stato installato nel rispetto delle norme, garantire la sicurezza, la funzionalità e l'efficienza dell'impianto, (affidando ad una ditta abilitata la manutenzione periodica), rispettare i periodi e i tempi di accensione dell'impianto previsti per la zona climatica a cui appartiene il proprio comune.

#### 2) Quando e come effettuare il controllo di efficienza energetica e l'eventuale manutenzione dell'impianto?

Il controllo di efficienza energetica deve essere eseguito da ditte abilitate ai sensi del D.M. n. 37/2008 e s.m.i. secondo le indicazioni riportate sul libretto di uso e manutenzione dell'impianto rilasciato dalla ditta installatrice o, in mancanza di queste, secondo quelle fornite dal produttore, o in conformità alle norme UNI e CEI relative al tipo di installazione.

In occasione degli interventi di controllo ed eventuale manutenzione su impianti termici di climatizzazione invernale ( $P_n > 10 \text{ kW}$ ) e di climatizzazione estiva ( $P_n > 12 \text{ kW}$ ), si effettua il controllo di efficienza energetica. La periodicità dei controlli è indicata all'Allegato A del D.P.R. n. 74/2013 a seconda della tipologia di impianto. Al termine delle operazioni, l'operatore che effettua il controllo provvede a redigere e sottoscrivere uno specifico **Rapporto di controllo di efficienza energetica**.

Una copia del Rapporto è rilasciata al responsabile dell'impianto, che lo conserva e lo allega ai libretti d'impianto.

#### 3) Autodichiarazione: cos'è e cosa fare?

Durante il periodo di campagna di autodichiarazione e, cioè, fino **al 15 dicembre 2016**, andrà corrisposto, ai sensi dell'art. 10, c. 3, lett. c) del D.P.R. n. 74/2013, un contributo quantificato in base alla potenza dell'impianto, come specificato nella **tabella "A"** (Regolamento Provinciale approvato con D.G.P. n. 26/2008, disponibile sul sito [www.arechmultiservice.it](http://www.arechmultiservice.it)), da versare sul **conto corrente postale n. 1004041396** (o codice **IBAN IT25D0760115200001004041396**), intestato a **"PROVINCIA DI SALERNO - Settore Ambiente, Verifiche Impianti Termici"** e specificando la **causale: "Autodichiarazione Impianto Termico - codice impianto n....."**.

Copia del **Rapporto di controllo di efficienza energetica unitamente alla ricevuta di versamento** (pratica di autodichiarazione) andrà fatta pervenire presso la sede dell'**Arechi Multiservice Spa, v.le A. De Luca, 22/I - Zona Industriale, 84131 Salerno** (Tel. 089 3061039 - 089 3061132) entro e non oltre i 15 giorni successivi alla chiusura della campagna.

**Termine ultimo per la consegna: 31 dicembre 2016**

#### 4) Quali sono gli impianti termici da autodichiarare?

Tutti gli impianti installati in edifici **pubblici e privati** ubicati nei comuni della provincia di Salerno con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti, come di seguito individuati:

- impianti termici per la climatizzazione invernale potenza sup. a 10 kW;
- impianti termici per la climatizzazione estiva potenza sup. a 12 kW;
- impianti termici per la preparazione dell'acqua calda centralizzata per usi igienici sanitari;
- stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radianti, quando fissi, se la somma delle loro potenze nominali al focolare è superiore a 5 kW.

#### 5) Ispezioni dell'Ente

A partire dalla chiusura della campagna di autodichiarazione, la Provincia di Salerno, per il tramite della propria Società *in-house* **Arechi Multiservice S.p.A.**, darà inizio all'attività di ispezione degli impianti termici secondo quanto previsto dall'art. 9 del D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i.. In particolare, tra gli altri, saranno ispezionati quegli impianti per cui non sia pervenuto il rapporto di controllo di efficienza energetica e quelli per i quali, in fase di istruttoria del rapporto di controllo, siano emersi elementi di criticità. Il costo delle ispezioni è indicato nella **tabella "B"** (Regolamento Provinciale approvato con D.G.P. n. 26/2008, disponibile sul sito [www.arechmultiservice.it](http://www.arechmultiservice.it)).

Per approfondimenti consulta il sito [www.arechmultiservice.it](http://www.arechmultiservice.it).

#### Attenzione!

L'**Arechi Multiservice S.p.A.**, a mezzo dei tecnici delegati, non effettua alcun servizio di manutenzione agli impianti termici ma esclusivamente ispezioni per conto della Provincia di Salerno.

Sono esenti dal rispetto delle presenti disposizioni gli impianti per cui è stata presentata **dichiarazione di impianto dismesso**.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Angelo Cavaliere

IL PRESIDENTE  
Giuseppe Canfora

Tab. A - Tariffa per Autodichiarazione

Impianto termico con potenza nominale in kW	Tariffa
Minore di 35 kW	€ 16,00
Maggiore o uguale a 35 kW e minore di 70 kW	€ 32,00
Maggiore o uguale a 70 kW e minore di 116 kW	€ 48,00
Maggiore o uguale a 116 e minore di 350 kW	€ 60,00
Maggiore o uguale a 350 kW	€ 72,00
Per ogni generatore in più rispetto a quello di potenza maggiore	€ 16,00

Tab. B - Tariffa per Verifica di Ufficio

Impianto termico con potenza nominale in kW	Tariffa
Minore di 35 kW	€ 80,00
Maggiore o uguale a 35 kW e minore di 70 kW	€ 100,00
Maggiore o uguale a 70 kW e minore di 116 kW	€ 120,00
Maggiore o uguale a 116 e minore di 350 kW	€ 200,00
Maggiore o uguale a 350 kW	€ 300,00
Per ogni generatore in più rispetto a quello di potenza maggiore	€ 80,00